

**PROJEKT UMOWY Nr ...../2013**

zawarta w Białej w dniu ..... 2013 r. pomiędzy:  
**Gminą Biała, ul. Rynek 10 , 48-210 Biała** reprezentowaną przez:  
**Arnolda Hindereę - Burmistrza Białej**

zwanym w dalszej treści umowy Zamawiającym  
a .....  
z siedzibą przy .....  
NIP .....  
REGON .....  
reprezentowaną przez:

.....  
zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego art. 39 , Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm) zawarto Umowę o następującej treści:

**§ 1.**

1. Przedmiotem umowy są sukcesywne dostawy materiałów budowlanych na potrzeby rozbudowy remizy OSP w Łączniku, do końca 2013 r:

Cena ofertowa netto .....zł  
(Słownie: .....)  
Stawka pod. VAT ..... %, wartość pod. VAT..... zł  
Cena ofertowa brutto ..... zł  
(Słownie:.....)

- kwota roczna przeznaczona na zakup materiałów nie może przekroczyć wysokości założonej w budżecie Gminy Biała.

Ogólna kwota przetargu może ulec zwiększeniu w przypadku zwiększenia ilości i asortymentu ale nie więcej niż kwotę zabezpieczoną na to zadanie w budżecie Gminy.

2. Strony zgodnie oświadczają, iż ilości podane w zestawieniu materiałów są szacunkowe. Zamawiający zastrzega sobie prawo, w zależności od zaistniałych potrzeb lub możliwości Wykonawcy, do zmiany przedmiotu zamówienia t.j.: ilości według zamówień częściowych oraz jakości asortymentu (na wyższą niż określona w przedmiocie zamówienia).

3. Przedmiot umowy jest określony w zestawieniu materiałów załączonym do oferty Wykonawcy z dnia ....., który stanowi załącznik nr 5 do umowy.

4. Dostawy realizowane będą sukcesywnie, w zależności od potrzeb, zgodnie ze składanymi zamówieniami zwanymi dalej „zamówieniami częściowymi”.

5. Zamawiający będzie składał zamówienia częściowe faksem na numer ..... lub telefonicznie na numer ..... lub za pomocą poczty elektronicznej na adres .....

Dostawy zamówionej partii przedmiotu zamówienia odbywać się do 5 dni od daty złożeniu zamówienia.<sup>7</sup>

6. Wykonawca zobowiązuje się udzielić gwarancji na przedmiot umowy na warunkach określonych w kartach gwarancyjnych.

7. Do składania zamówień częściowych oraz dokonywania czynności ich odbioru Zamawiający upoważnia Kierownika Budowy bądź robót.

8. Miejsca dostaw:

Remiza OSP w Łączniku, woj. opolskie.

9. Produkty będą przechowywane u zamawiającego w pojemnikach wykonawcy.

10. Wykonawca poniesie koszty transportu, załadunku i rozładunku.

## § 2.

1. Wykonawca umożliwi zamawiającemu sprawdzenie dostarczonych produktów w celu przeprowadzenia procedury odbioru w miejscach dostawy.

2. Odbiór będzie polegał na sprawdzeniu, że dostarczone produkty są wolne od wad, a w szczególności, że odpowiadają wymogom zawartym z SIWZ.

3. Z odbioru dostarczonych produktów dla potrzeb oceny stanu wykonywania umowy zostanie sporządzony protokół podpisany przez upoważnionych pracowników Stron.

4. Zaniechanie sporządzenia takiego protokołu będzie uważane za dokonanie odbioru bez zastrzeżeń.

5. W przypadku, gdy jakiegokolwiek produkty podlegające dostawie i sprawdzeniu będą miały wady (w szczególności dotyczy to jakości i terminu przydatności do użycia /jeśli dotyczy/) lub dane zamówienie nie zostanie zrealizowane w pełnym zakresie, co zostanie stwierdzone protokołem, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia, w przeciągu 48 h, produktów wolnych od wad lub brakujących, bez ponoszenia przez Zamawiającego z tego tytułu jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

6. Jeżeli Wykonawca nie wypełni zobowiązania zawartego w ust. 5, Zamawiający ma prawo zamówić brakujące produkty u osoby trzeciej, a kosztami tej transakcji obciążyć Wykonawcę.

7. Dokonanie odbioru produktów zgodnie z postanowieniami umowy nie pozbawia Zamawiającego dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przy wskazanej dostawie, dokumentów potwierdzających jakość.

9. Wykonawca zobowiązany jest do przekładania do 5 dnia każdego miesiąca zestawienia zawierającego dane dotyczące dostaw zrealizowanych w miesiącu poprzednim, z podaniem nazwy zakupionych materiałów, cen jednostkowych brutto oraz łącznej kwoty brutto za dostawy dokonane w miesiącu, którego dotyczy zestawienie.

## § 3.

1. Za wykonanie umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie według cen jednostkowych (brutto) podanych w jego ofercie.

2. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.

3. Należność, o której mowa w ust. 1 Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany każdorazowo na fakturze VAT, w terminie do ..... dni od dnia dostarczenia poprawnie wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego na rachunek ( nazwa i numer rachunku bankowego).....

4. Wykonawca będzie wystawiał za dostarczone zamówienia częściowe faktury zbiorowe po zakończeniu danego miesiąca kalendarzowego.

5. Strony obowiązują ww. termin zapłaty, niezależnie od terminu płatności wpisanego przez Wykonawcę na fakturze VAT.

6. Jako datę zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3.

7. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.

8. Zamawiający nie dopuszcza do jakichkolwiek cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

#### § 4.

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,05 % wartości zamówienia brutto za każdy dzień zwłoki,
  - b. w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy – w wysokości 50% wartości brutto oferty Wykonawcy,
3. Dostarczenie produktów w ilości, terminie lub asortymencie niezgodnym z zamówieniem częściowym, a także nie spełniających wymagań higieniczno-sanitarnych (w zakresie jakości i przydatności do użycia), niezależnie od wypełnienia przez Wykonawcę obowiązku zawartego w § 2 ust. 5, Zamawiający uważa będzie za nienależyte wykonanie umowy.
4. Trzykrotne nienależyte wykonanie umowy, jak w ust. 3 lub w innych przypadkach stwierdzonych pismem, upoważnia Zamawiającego do natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

#### § 5.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy pod rygorem nieważności i dopuszczalne są w następujących okolicznościach:
  - a) w przypadku zmiany nazw, siedzib stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
  - b) w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług,
  - c) w przypadku zmian asortymentu, spowodowanych m.in. wycofaniem produktu z rynku, z zastrzeżeniem, że cena nowego produktu nie będzie wyższa niż dotychczasowego;
  - d) zmiany osób wyznaczonych do koordynacji przedmiotu niniejszej umowy, prostowania oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych,
  - e) innych zmian, których nie można przewidzieć w chwili zawierania umowy pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego
  - f) dopuszcza się zwiększenie asortymentu do kwoty założonej w budżecie Gminy na to zadanie.
  - g) zmiana warunków finansowania zamówienia,
  - h) zmiana na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót.
  - i) rezygnacji z części robót,
  - j) zmiany w kolejności i terminach wykonania robót,
  - k) zmiany Podwykonawców,
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej dostawy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, zgodnie z § 4 ust. 4, Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy bez względu na to, która ze stron od umowy odstąpiła, Wykonawca otrzyma zapłatę ceny za zrealizowaną do dnia odstąpienia od umowy część dostawy.

## § 6.

1. Sprzedawca ma obowiązek dołączyć do towaru, objętego gwarancją, dokumenty, karty gwarancyjne, a także atesty - gdy dostarczany towar je posiada.
2. Jeżeli w ciągu okresu gwarancyjnego ujawnią się wady fizyczne towarów, Sprzedawca niezwłocznie wymieni wadliwy towar na nowy, oraz dostarczy go do wskazanego miejsca bez żadnej dopłaty.
3. Okres gwarancyjny liczony jest od dnia odbioru przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia częściowego (zgodnie z dowodem dostawy lub protokołem odbioru)

## § 7.

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych.
2. W razie wystąpienia sporu związanego z realizacją umowy strony zobowiązują się rozstrzygać go na drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia każda ze stron może zwrócić się do sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

## § 8.

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy a dwa dla Zamawiającego.
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia, jak i jej załączniki oraz formularz ofertowy wykonawcy stanowi integralną część niniejszej umowy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**